

ZŠ JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ VÝMĚNA TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ BUDOVY

B.1 Souhrnná technická zpráva

Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Vypracoval:

CERGO ENERGY s.r.o.

Horní Lhota 127

678 01 Blansko

1. CELKOVÝ POPIS STAVBY A ÚZEMÍ

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

Řešený objekt základní školy se nachází na Jiráskově náměstí v Hradci Králové. Areál školy sestává z několika vzájemně propojených budov, které vytváří jeden celek. Předmětem řešení je hlavní budova školy s hlavním vstupem z Jiráskova náměstí.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Řešený objekt základní školy se nachází na Jiráskově náměstí v Hradci Králové. Areál školy sestává z několika vzájemně propojených budov, které vytváří jeden celek. Předmětem řešení je hlavní budova školy se vstupem z Jiráskova náměstí. Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Záměr investora byl předem konzultován na příslušném stavebním odboru Hradce Králové. Bylo písemně konstatováno, že záměr nepodléhá povolení stavebním úřadem. Byla zajištěna a zohledněna souhlasná stanoviska dotčených orgánů KHS a THHK.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

V rámci projektových příprav byla provedena sonda do podlahy 1. NP. Výsledky průzkumu jsou uvedeny v technické zprávě stavební části dokumentace.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly

Stavba se nenachází na území ochranného pásma památkové rezervace ani památkové zóny. Stavba se nenachází v záplavové oblasti ani ve zvláště chráněném území.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržené úpravy nemají vliv na okolní stavby ani pozemky. Projekt navrhuje dílčí úpravy uvnitř objektu. Navržené úpravy nemají vliv na okolní stavby. Odtokové poměry se v území nemění.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Projekt navrhuje úpravy uvnitř objektu. Záměr nevyžaduje asanace, demolice ani kácení dřevin.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Záměr se nedotýká ochranného ani bezpečnostního pásma sítí technické infrastruktury. Nové ochranné pásmo nevzniká.

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,

Stávající kapacita stavby se nemění.

Zastavěná plocha objektu: stávající, nemění se

Obestavěný prostor stavby: stávající, nemění se

Užitná plocha: stávající, nemění se

k) bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.)

Realizací stavebního záměru se stávající bilance stavby nezmění.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Bez požadavku.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,

Stavba bude prováděna v jedné etapě. Kontrolní prohlídky budou probíhat dle předem stanoveného kontrolního plánu a to vždy po dokončení dílčího milníku, kterým bude ucelený úsek stavby tvořený stoupacím potrubím vnitřních instalací a s ním spojenými stavebními pracemi.

Zahájení stavby: 05/2025

Ukončení stavby: 10/2025

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Po dobu provádění prací bude provoz budovy zastaven. Předčasné užívání stavby vzhledem k charakteru prací není předpokládáno.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹), které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby

Vzhledem k charakteru navržených úprav není řešeno.

2. Architektonické řešení

Podrobný popis kompozice prostorového a architektonického řešení.

Navrhované úpravy nemají vliv na stávající prostorové řešení stavby. Projekt navrhuje vnitřní úpravy objektu spojené s výměnou technického zařízení v hlavní budově. Do stávajícího vzhledu stavby nebude zasahováno.

3. Stavebně technické a technologické řešení

3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Projekt navrhuje výměnu technických zařízení v hlavní budově školy – rozvody vody, kanalizace, ústředního topení a elektroinstalace a s tím související dílčí úpravy. Úpravami budou dotčeny podlahy 1. NP – vstupní chodba, šatny dětí, středová chodba, družina a kabinet a hygienické zázemí s úklidovou komorou. Dále bude kompletně rekonstruováno hygienické zázemí žáků a učitelů a úklidové komory ve vyšších podlažích. Současně se úpravy dotknou umyvadel případně dřezů v učebnách a kabinetech.

3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí

Po dobu provádění hlavních stavebních prací v 1-4NP bude provoz budovy přerušen a budova nebude přístupná veřejnosti ani žákům až do dokončení stavby. V době provádění díla bude částečně nebo úplně zastaven přívod vody do jednotlivých částí objektu.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Vzhledem k výše uvedenému nejsou navržena.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Není řešeno.

3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Před zkušebním provozem musejí být provedeny všechny potřebné kontroly, zkoušky a revize na zařízeních elektrických a tlakových. Dodavatel předá provozovateli technický popis, návod k obsluze, provozu a bezpečnostní pokyny k dodané technologii. Tyto dokumenty musí být dodržovány. Dodavatel provede řádné zaškolení obsluhy.

Při provozu musejí být dodržovány veškeré interní předpisy týkající se ochrany zdraví a bezpečnosti při práci. Dále se při provozu musí dodržovat předpisy a vyhlášky ČBÚ:

Vyhláška ČÚBP 74/2020 Sb. o vyhrazených elektrických zařízeních

Vyhláška ČÚBP 75/2002 Sb. o bezpečnosti provozu el. technických zařízení

Vyhláška ČÚBP č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb.

Vyhláška ČÚBP č. 18/1987 Sb., kterou se stanoví požadavky na ochranu před výbuchy hořlavých plynů a par.

3.4 Technický popis stavby**a) popis stávajícího stavu**

Objekt řešené základní školy je stavba postavená tradiční zděnou technologií.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Projekt navrhuje výměnu technických zařízení v hlavní budově školy – rozvody vody, kanalizace, ústředního topení a elektroinstalace a s tím související dílčí úpravy. Úpravami budou dotčeny podlahy 1. NP – vstupní chodba, šatny dětí, středová chodba, družina a kabinet a hygienické zázemí s úklidovou komorou. Dále bude kompletně rekonstruováno hygienické zázemí žáků a učitelů a úklidové komory ve vyšších podlažích. Současně se úpravy dotknou umyvadel případně dřezů v učebnách a kabinetech.

Podlahy dotčené části 1. NP se vybourají a budou provedeny nové s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby. Na stěnách budou nové štukové omítky a malby. Na hygienickém budou nové obklady, dlažby a sanita. Nad obklady jsou uvažovány nové štukové omítky a sádkartonový podhled stropu. V učebnách a kabinetech budou instalována nová umyvadla/dřezy napojená na nové rozvody vody a kanalizace. Kolem umyvadel budou nové keramické obklady.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Neřeší se.

3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Do suterénu hlavní budovy je přivedena teplovodní přípojka v majetku THHK s.r.o., která je přivedena do rozdělovače topných okruhů ve strojovně vytápění, ve vedlejší místnosti se nachází rovněž hlavním přívod vody s fakturačním vodoměrem. Strojovna tepla je po rekonstrukci a zůstane zachována. Ze strojovny je vedeno celkem 6 topných okruhů topnými kanály pod podlahou 1NP v ocelovém potrubí, odkud jsou dále vedeny do celého areálu školy. Otopnou soustavu tvoří původní litinová článková tělesa. Od fakturačního měření vody je proveden stávající původní rozvod studené vody, který je částečně veden v topných kanálech pod 1NP, částečně po stěnách suterénu do jednotlivých hygienických zázemí školy a do učeben. Ohřev vody je lokální pomocí elektrických ohřívačů pro každou hygienickou místnost zvlášť. Stav potrubí zejména vodovodního je v havarijním stavu. Potrubí vnitřní kanalizace z hygienických zázemí hlavní budovy školy je vedeno převážně v původním litinovém hrdlovém odpadním potrubí, které je zaústěno v suterénu či hlavním topném kanálu napojeno do stávajícího svodného potrubí.

V 1.NP se nachází hlavní rozváděč RH. Rozváděč má tři pole. První pole, ve kterém jsou osazeny pojistky pro napájení patrových rozváděčů a jističí prvky pro napojení obvodů v 1.NP. Další dvě pole byly využity jako elektroměrové. Ve druhém poli jsou osazeny měřicí transformátory a hlavní jistič, v třetím poli je prostor pro osazení elektroměrů. V současné době je měření spotřeby realizováno v nových rozváděčích v 1.PP. Do rozváděče HR je natažen „nový“ přívodní kabel CYKY 3x50+35. Na vstupu rozváděče je ve 2.poli osazen bakelitový jistič z druhé poloviny 70. let s hodnotou 100A. Z tohoto jističe je propoj do pole 1, kde je osazen stejný jistič, také s hodnotou 100A. Jeden z jističů bude zrušen a na vstupu do pole 1 bude osazen pouze jeden jistič. Rozvaděč i jeho výstroj je poplatná době vzniku, s několika úpravami v průběhu let. Zástupce objednatele byl seznámen se stavem rozváděče, ale z jeho rozhodnutí bude v rámci této akce rozváděč ponechán stávající. Dle technického zástupce objednatele je i požadavek na zachování stávajícího jističe.

b) popis navrženého řešení

Ležaté rozvody ÚT za hranic stávající strojovny budou vyměněny v obou topných kanálech vyměněny za nové z vně pozinkovaných trubek spojovaných lisováním. Navazující stoupací potrubí ÚT bude měněno pouze v dotčené hlavní budově a to pouze do úrovně pod stropem 1NP, kde budou ukončeny stoupačkovými uzávěry, stoupací potrubí v hygienických zázemí bude vyměněno. Veškerá otopná tělesa budou zachována a po realizaci zpětně namontována.

Potrubní rozvody vody a kanalizace v hlavní budově bude kompletně nahrazeno novými rozvody a to od sestavy hlavního fakturačního vodoměru až po koncové zařizovací předměty včetně. Bude provedena výměna stávajícího litinového odpadního i přípojovacího potrubí od větracích hlavic po zaústění do svodného potrubí v suterénu pod hlavní budovou. Nové vodovodní potrubí bude provedeno z trub z vícevrstvého polypropylenu s čedičovou mezivrstvou spojovaných polyfúzním svařováním. Nové kanalizační potrubí odpadní i přípojovací bude provedeno z trub a tvarovek

z polypropyleny spojovaných hrdlovými spoji. Nebude zde prováděn žádný tichý systém kanalizace.

Vzhledem k energetickým úsporám bude provedena změna způsobu ohřevu TV z lokálního na centrální, kdy bude osazen ve strojovně ÚT nový 300l ohříváč TV, který bude napájen odbočkou z teplovodu opatřenou armaturou pro hlídání min. teploty zpátečky. Stávající elektrické ohříváče na patrech budou zrušeny.

V rámci elektroinstalace bude provedena výměna elektroinstalace od rozváděče v 1NP po patrové rozváděče, kdy kabeláž bude vedena v souběhu s novým vodovodními instalacemi v drážkách zdiva. Pro rekonstruovaná hygienická zázemí bude provedena nová elektroinstalace vč. svítidel a koncových prvků s napojením do stávajících patrových rozváděčů.

c) energetické výpočty

Vzhledem k tomu, že se jedná o prostou výměnu instalací bez změny kapacit, se jednotlivé energetické bilance nemění a nebyly proto vypracovávány.

3.6 Zásady požární bezpečnosti

Řešený objekt slouží jako základní škola. Projekt navrhuje vnitřní úpravy objektu spojené s výměnou technického zařízení v hlavní budově. Předmětem řešení jsou vstupní prostory školy (vstupní chodba, šatny žáků, středová chodba 1. NP), kabinet a družina 1. NP, hygienické zázemí žáků a učitelů, úklidové místnosti a chodba a dále učebny a kabinety ve vyšších podlažích budovy (pouze u umyvadel a případně dřezů).

Součástí úprav jsou nové podlahy ve vstupní a středové chodbě 1. NP a v šatnách žáků. Nová podlaha bude tvořena keramickou dlažbou. Ve výše uvedených prostorách budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, elektro a vzduchotechniky. Na podlahách hygienického zázemí budou nové nášlapné vrstvy podlah z keramické dlažby, sádkartonové zavěšené podhledy, nové omítky a obklady, výměna se vnitřní dveře.

Stavba školy tvoří jeden požární celek. Nemění se kapacita stavby. Nedochozí ke změně užívání objektu. Navrženými úpravami nedojde ke změně stavby nástavbou, vestavbou nebo jiným podstatným změnám. Úpravami nedojde k zásahu do nosných konstrukcí stavby, požární odolnost nosných a konstrukcí se nesnižuje. Nezvětšuje se šířka požárně otevřených konstrukcí, odstupové vzdálenosti se nově nestanovují. Původní únikové cesty z objektu nejsou zúženy ani prodlouženy. Nejsou zhoršeny parametry zařízení umožňující protipožární zásah.

Navržené úpravy nemají vliv na požární bezpečnost stavby.

3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Do ochlazované obálky budovy nebude zasahováno, není řešeno.

3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Projekt navrhuje vnitřní úpravy objektu spojené s výměnou technického zařízení v hlavní budově. Předmětem řešení jsou vstupní prostory školy (vstupní chodba, šatny žáků, středová chodba 1. NP), kabinet a družina 1. NP, hygienické zázemí žáků a učitelů, úklidové místnosti a chodba a dále učebny a kabinety ve vyšších podlažích budovy (pouze u umyvadel a případně dřezů).

Stěny hygienických zařízení a úklidových komor budou obloženy keramickým obkladem do výšky 2,2 m. Řešená část stavby bude vybavena hygienickými doplňky – závěsnými zrcadly, dávkovači na mýdlo, držáky s WC štětkami, nášlapnými odpadkovými koši, zásobníky na papírové ručníky, ... Do každé úklidové místnosti budou instalovány dvě poličky na úklidové a čistící prostředky. Stěny úklidové místnosti a budou obloženy keramickým obkladem stejně jako stěny za umyvadly ve třídách. U umyvadel a výlevků bude zajištěn výtok teplé a studené vody.

Při stavebních pracích není předpokládán výskyt azbestu – u stávajících konstrukcí dotčených stavebními úpravami ani u žádné z nově navrhovaných konstrukcí.

Vzhledem k rozsahu prací a s tím vyvolanou hlučností a prašností bude hlavní část stavby prováděna za plné odstávky dotčené hlavní budovy školy. Za provozu školy bude možné provádět pouze instalatérské a demontážní práce v suterénu. Při současném provozu školy a stavby musí být pohyb žáků a pracovníků stavby oddělen vymezenými koridory. Prostor dotčený stavebními úpravami musí být vymezen plachtováním, na vstupu do řešeného prostoru do šaten z jiných nerekonstruovaných částí budov je vhodné umístit např. koberce apod, aby se v max. možné míře eliminoval přenos prachu.

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních prací je nutné, aby hlavní část stavebních prací (hrubá stavba) byla provedena v době školních prázdnin.

V případě provádění prací během výuky je nutné eliminovat případné negativní vlivy – hlučnost, prašnost a práce se zvýšenou zátěží provádět mimo vyučovací dobu.

a) vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.

Stávající parametry vnitřního prostředí stavby nebudou navrženými úpravami dotčeny.

b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova

Navržené úpravy stavby nemají vliv na vnější prostředí.

c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Není řešeno.

3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Bude zachován stávající systém ochrany stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí. Do spodní stavby nebude zasahováno. Nové pobytové místnosti nejsou navržené.

Navržené úpravy nemají vliv na teplotní bilanci objektu.

4. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost

Objekt základní školy je napojený na veřejný vodovod, na veřejnou kanalizaci, na rozvody plynu a NN. Přípojky IS budou ponechány stávající bez úprav. Propojení rekonstruovaných instalací bude probíhat vždy za fakturačními měřidly, které musí být po dobu rekonstrukce uzavřeny a ochráněny proti poškození.

- b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Stávající.

5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Napojení území dopravní infrastrukturu zůstane stávající – bez úprav.

- b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Napojení území dopravní infrastrukturu zůstane stávající – bez úprav.

- c) přeložky dopravní infrastruktury

Není řešeno.

- d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Stávající, nemění se.

- e) pěší a cyklistické stezky

Bez úprav.

- f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Projekt navrhuje úpravy v hlavní budově školy. Přístupnost do objektu nebude úpravami dotčena.

6. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Vegetační úpravy nebudou prováděny.

- a) popis a parametry terénních úprav

Nejsou navrženy.

b) vegetační prvky

Nejsou navrhovány.

c) biotechnická opatření

Nejsou navrhována.

7. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu)

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Úpravy budou prováděny uvnitř objektu. Do budovy nebude umístován žádný nový stacionární zdroj.

- b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k charakteru navržených úprav není řešeno.

- c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

8. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji

Objekt školy je napojený na veřejný vodovod. Ve všech vodovodních bateriích (u dřezů, umyvadel a výlevků) je zajištěn přívod studené pitné vody z vodovodního řádu a teplé vody z nového centrálního ohříváče TV.

Nové rozvody vody v objektu budou provedeny z vícevrstvých PPR trub. Po dokončení bude provedený proplach a dezinfekce potrubí.

- b) odpadní vody - nakládání a likvidace

Splaškové vody z objektu jsou svedeny do veřejné kanalizace stávajícími areálovými přípojkami. Odpadní vody od zařizovacích předmětů budou svedeny do stávajícího kanalizačního systému v areálu školy. Nové vnitřní kanalizační potrubí bude provedené z PP potrubí vedeného v drážkách ve zdivu a pod stropem suterénu.

- c) srážkové vody - využití, nakládání

Odvod srážkových vod je veden vně budovy a není do něj stavebními pracemi zasahováno.

- d) vodohospodářské řešení vodního díla apod

Není řešeno.

9. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Do stávajícího varovného systému v budově nebude zasahováno.

- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Stávající – není řešeno.

- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Stavba školy neleží v zóně, kde je požadováno havarijního plánování.

- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Není řešeno.

- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Není řešeno.

- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Bez požadavku.

- g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Není předmětem řešení.

10. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

V průběhu výstavby bude využita elektrická energie ze stávajících rozvodů v objektu. Voda bude odebírána ze stávajících rozvodů v objektu školy.

- b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby

Není řešeno.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Prísun stavebního materiálu do objektu bude zajištěn stávajícím vjezdem do areálu dvoru školy ze zadní strany hlavní budovy odkud je přímý přístup do šaten. Znečištění komunikací není vzhledem k charakteru prací předpokládáno. V případě, že k tomu dojde, bude provedena její očista.

- d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozími plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace

včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras

Realizace záměru neklade požadavky na úpravy pro zajištění přístupnosti do objektu.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Realizace záměru nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Vzhledem k rozsahu prací bude při stavbě provoz hlavní budovy, mimo provádění instalatérských prací v suterénu, přerušen. V případě provádění dokončovacích prací během výuky je nutné eliminovat případné negativní vlivy – hlučnost, prašnost a práce se zvýšenou zátěží provádět mimo vyučovací dobu.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

Bez požadavku.

h) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Pro realizaci stavby nedojde k záboru cizích pozemků.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.

Během stavebních prací je nutné postupovat tak, aby se vznik a množství odpadu co nejvíce omezovalo. Odpad lze ukládat jen v místech k tomu určených.

Odpady se musí shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií na příslušných označených místech do zajištěných přistavených kontejnerů, vhodných obalů a nádob pro shromažďování a následující přepravu. Výskyt nebezpečných stavebních odpadů není předpokládán. Odpad lze zneškodňovat jen prostřednictvím firem vlastníci koncesi pro tuto činnost.

Stavebník předloží doklady o předání všech odpadů z realizace stavby oprávněné osobě před započítáním užívání stavby (udělením kolaudačního souhlasu) ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací. Z dokladů bude zřejmý druh odpadu, jeho množství, původ z předmětné stavby, kdy a komu byl předán – včetně IČZ.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nebudou prováděny.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Ochrana proti hluku

Zhotovitel prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Ochrana proti znečišťování ovzduší

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu

vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti prachu a znečišťování komunikací

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být odstraňováno.

Ochrana povrchových vod a kanalizace

Realizací nebudou dotčeny povrchové vody ani kanalizace.

I) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V průběhu výstavby musí být zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb:

- všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy. Budou dodržovat zákony a vyhlášky, zejména:
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- zákon č. 309/2006 Sb. - zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace. Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) zajistí staveniště v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště.

Zaměstnanci dodavatelské organizace jsou povinni řídit se při své práci a činnostech prováděných jejich firmou ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, NV 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb. o zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, NV 362/2005 Sb. zajištění BOZP při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (a to zejména zajištěním ohroženého prostoru pod místem výkonu prací); popř. je-li předpoklad zásahu např. do rozvodů zemního plynu také NV 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu; dále z hlediska zajištění požární bezpečnosti při stavebních pracích = zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění, vyhl. MV č. 87/2000 Sb. kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, vyhl. MV ČR 246/2001 Sb. o požární prevenci a dalšími platnými právními předpisy a ČSN upravujícími podmínky BOZP a PO.

Během všech stavebních prací musí být postupováno v souladu s požadavky zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění a zák. č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále dle nař. vl. č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší minimální požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Bez požadavku.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných

nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Hlavní část realizace stavby je předpokládána mimo provoz školy. Během realizace bude uzavřen dočasnými přepážkami přístup do ostatních částí stavby. Místo pro shromažďování odpadu ve dvoře ze zadní strany budovy, kde bude i ostatní zařízení staveniště a které je přístupné z veřejného prostoru ulice, bude oploceno. Žádná další speciální opatření během realizace stavby nejsou předpokládána.

- o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu**

Výšková mechanizace nebude použita.

- p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby**

Stavba nebude etapizována. Podrobný harmonogram stavebních prací zpracuje před realizací zhotovitel stavby. Orientační harmonogram je přiložen v dokladové části dokumentace.

- q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky**

Bez požadavku.

- r) dočasné stavby**

Neřeší se.

- s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**

Převzetí staveniště
Přípravné a průzkumné práce, zpřístupnění instalačního kanálu (bourání kouřovodu v suterénu) - možno provádět za provozu budovy
Vypuštění OS, demontáž ležatých rozvodů ÚT v hlavním topném kanálu, montáž nových tras ležatých rozvodů ÚT a ZTI v suterénu, montáž a vystrojení ohřívače TV, provizorní přepoje vodovodu - možno provádět za provozu budovy
Bourací práce - místnosti na stoupacím potrubí V1-V10, V22, V23, V24
Vnitřní instalace ZTI, ÚT, EL na stoupacím potrubí V1-V10, V22, V23, V24, vč. odpadního a svodného potrubí kanalizace
Zednické práce (realizace vnitřních povrchů, omítky, obklady, dlažby) na stoupacím potrubí V1-V10, V22, V23, V24
Kompletace na stoupacím potrubí V1-V10, V22, V23, V24
Výměna ležatého rozvodu ÚT větve okruh tělocvična vč. stoupacího potrubí v 1NP, zednické zapravení stěn
Bourání podlah šaten 1NP 1.část (úsek V11-V20)
Betonáž podlah šaten 1NP 1.část (úsek V11-V20) vč. zrání povrchu
Bourací práce - místnosti na stoupacím potrubí V11-V20
Vnitřní instalace ZTI, ÚT, EL na stoupacím potrubí V11-V20
Zednické práce (realizace vnitřních povrchů, omítky, obklady, dlažby) na stoupacím potrubí V11-V20

Kompletace na stoupacím potrubí V11-V20
Bourání podlah šaten 1NP 2.část (úsek V1-V10)
Betonáž podlah šaten 1NP 2.část (úsek V1-V10) vč. zrání povrchu
Pokládka dlažeb šaten a dokončení ostatních podlah v 1NP
Dokončovací práce
Předání a převzetí dokončeného díla

Dále viz orientační harmonogram.

V Blansku, dne 2024-09

CERGO ENERGY s.r.o